

HONORAIRES de l'agence Ekilibre Immobilier MISE EN LOCATION

Notre activité est soumise à la loi Hoguet n°70-9 du 2 janvier 1970 et à son décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972.

L'agence immobilière ne peut prêter son concours que sous couvert d'un MANDAT. Les honoraires d'agence rémunèrent la prestation de service et les compétences mises en œuvre.

Nos prix s'entendent toutes charges comprises (TTC) au taux actuel de la TVA de 20%

MISE EN LOCATION portant sur : Les baux d'habitation principale pour des locations meublées ou non meublées		
	Honoraires charge	
	Bailleur	Locataire
Frais de visite, constitution dossier, rédaction du bail	8€ TTC/m ² *	8€ TTC /m ² *
Etat des lieux	3€ TTC /m ² *	3€ TTC /m ² *
Avenant au bail	120€ TTC à la charge du demandeur	
* Honoraires établis par décret		
* Honoraires plafonnés à un mois de loyer hors charges		

LOCATION portant sur : Place de stationnement et garage	
Constitution du dossier, rédaction du contrat de location, état des lieux d'entrée	180 € TTC à la charge du bailleur 180 € TTC à la charge du locataire

Avis de valeur locative	
Présentation du bien avec analyse complète et estimation écrite	120 € Payable contre remise du rapport écrit et à la charge du demandeur de l'avis

Sarl EKILIBRE Immobilier, siège social : 13 boulevard de Bellevue 73000 Chambéry
Téléphone 04 79 33 08 48, courriel contact@ekilibreimmobilier.fr, site www.ekilibreimmobilier.fr
Capital social 7000€ code NAF 6831Z Siret 851005645 00011 RCS Chambéry. Numéro de TVA intracommunautaire FR33 851005645. Carte professionnelle transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 7301 2019 000 041 229 délivrée par la CCI de la Savoie 5 rue Salteur 73000 Chambéry.
Garantie financière pour la transaction sur immeubles et fonds de commerce T 120 000€ sans maniement de fonds auprès de Caisse de garantie Galian située 89 rue de la Boétie, 75008 Paris, sous le numéro 120 137 405, numéro sociétaire Galian 152077. Assurance responsabilité civile professionnelle MMA Entreprise 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans Cedex 9. Numéro de police 120 137 405. Médiateur à la consommation Monsieur Jean-Philippe Duval Mediation Vivons Mieux Ensemble, courriel mediation@vivons-mieux-ensemble.fr adresse : 465 avenue de la Libération 54000 Nancy.